

# Sattel erhält ein neues Geschäftslokal

**In Sattel wird die zweite Etappe auf der Kronenmatt in Angriff genommen. Es entstehen sechs Wohnungen sowie ein neuer Volg-Laden, welcher von der Landi betrieben wird.**

Von Alexandra Cattaneo

*Sattel.* – Die einfache Gesellschaft Kronenmatt als Bauherrin feierte gestern in Sattel den Spatenstich für die zweite Etappe auf der Kronenmatt. Geplant ist ein Wohn- und Geschäftshaus. «In den Obergeschossen entstehen insgesamt sechs Wohnungen sowie eine Attikawohnung. Im Erdgeschoss wird auf einer Fläche von 280 Quadratmetern die Landi Schwyz ein Volg-Ladengeschäft betreiben», führte Toni Zumbühl als Vertreter der Bauherrschaft aus. Dass Sattel ein neues Geschäftslokal erhalte, sei als dringender Wunsch vonseiten der Gemeinde bei der Bauherrschaft deponiert worden. «Wir sind überzeugt, dass wir mit unserem Projekt zu einer optimalen Lösung für Sattel beitragen können», so Zumbühl weiter. Die Bauherrschaft rechnet mit einer Bauzeit von rund einem Jahr.

**Noch keine Pläne für die «Krone»**  
Vor rund einem Monat konnte die einfache Gesellschaft Kronenmatt das benachbarte Grundstück mit dem ehemaligen Restaurant Krone erwerben. «Zurzeit ist noch offen, was mit diesem Grundstück geschehen soll»,

erklärte Zumbühl. Die einfache Gesellschaft werde Abklärungen treffen, wie die Liegenschaft künftig genutzt werden soll.

**Gemeindeverwaltung im Haus Nr. 4?**  
Die Option, dass in der «Krone» die Gemeindeverwaltung eingerichtet werden soll, ist für den Gemeinderat Sattel nach dem Volks-Nein an der Urne kein Thema mehr, wie Gemeindevorstand Pirmin Moser auf Anfrage erklärte. «Mit dem Kauf des Gasthau-

ses Krone durch die einfache Gesellschaft Kronenmatt ist die Liegenschaft nach Auffassung der Gemeinde in die richtigen Hände gelangt», so Moser weiter. Dadurch könnte für den Gemeinderat die ursprüngliche Variante für den Verwaltungsstandort wieder an Aktualität gewinnen. Das heisst, dass das geplante Haus Nr. 4 auf der Kronenmatt die neue Gemeindeverwaltung Sattel werden könnte. «Der Gemeinderat möchte die Gespräche mit der einfachen Gesell-

schaft Kronenmatt in diese Richtung lenken», verriet Moser weiter.

## **Erste Etappe verkauft**

Vor rund vier Jahren hat die einfache Gesellschaft Kronenmatt das Bauland Kronenmatt in Sattel erworben. Der Gestaltungsplan wurde angepasst, und zwischenzeitlich konnte die erste Etappe mit zwei Mehrfamilienhäusern realisiert werden. Alle entstandenen 14 Wohnungen wurden im Stockwerkeigentum verkauft.



**Spatenstich in Sattel:** Silvia Zumbühl (von links), Roland Schnüriger, Karl Bettschart, Roman Wiget, Reto Birrer, Toni Zumbühl und Carl Weber freuten sich über den Baubeginn auf der Kronenmatt.

Bild Alexandra Cattaneo